La Plata

CONDOMINIO

UN NUEVO COMIENZO

Departamentos de 3 dormitorios

CLASEM

EOM

La Plata

CONDOMINIO

LLEGÓ AL CALLAO

Frente al Centro Comercial Minka, está el lugar donde comienzan las grandes historias.
Es tu aliado para **alcanzar metas**, **vivir conectado y aprovechar cada oportunidad**.

LA PLATA
ESTÁ AQUÍ

En el Callao, **frente a Minka** y a solo **minutos de Mallplaza Bellavista**, Condominio La Plata te conecta con todo lo que necesitas: Centros educativos, salud, comercio, entretenimiento y restaurantes. Una ubicación estratégica que te permite vivir con comodidad, accesibilidad y todas las oportunidades a tu alcance.

Centros educativos | Centros de comercio | Centros de salud | Restaurantes y Fast Food







Av. Argentina 3146 - 3168, Callao

FRENTE A MINKA



Imágenes referenciales, sujetas a variación.

Centros de Comercio

1. Minka
2. Maestro
3. China Depot
4. Dollarcity
5. Makro

Restaurantes y Fast Food

6. Patio de comidas Minka
7. Mallplaza Bellavista
8. Rocky's

Centros de Salud

9. Hospital Barton
10. Hospital San José
11. Clínica Auna
12. Hosp. Daniel Álcides C.
13. Hospital Sabogal

Centros Educativos

14. Univ. César Vallejo
15. Col. Politécnico del Callao
16. Col. San José Hrnos. Maristas
17. Universidad del Callao
18. CERTUS

Otros

19. Alicorp
20. Estadio Miguel Grau
21. Poder Judicial





Imágenes referenciales, sujetas a variación.

La Plata
CONDOMINIO

Un nuevo comienzo,
EN EL MEJOR LUGAR

Condominio La Plata desarrollado en dos etapas, ofrece áreas comunes que inspiran, áreas verdes para disfrutar y espacios diseñados para aprovechar al máximo cada día.

Desde 59.9 m² | 3 dormitorios | 6 áreas comunes

Áreas comunes
PARA DISFRUTAR Y CRECER

Condominio La Plata está **diseñada para que cada día sea especial**, con espacios pensados para tu bienestar y momentos inolvidables.

- Parque interior
- SUM
- Estacionamiento de bicicletas
- Zona de parrillas
- Juegos para niños
- Lobby





Cada llegada merece una gran bienvenida

La Plata
CONDOMINIO



Lobby

Imágenes referenciales, sujetas a variación.


Un espacio que
se transforma
para tus mejores
momentos
La Plata
CONDOMINIO
SUM
Imágenes referenciales, sujetas a variación.

El rincón donde los sabores y las risas se mezclan

La Plata
CONDOMINIO



Zona de parrillas

Imágenes referenciales, sujetas a variación.

Un espacio exclusivo
y seguro para tu
día a día

La Plata
CONDOMINIO



Estc. de bicicletas

Imágenes referenciales, sujetas a variación.

Donde los pequeños
se divierten y crean
recuerdos felices

La Plata
CONDOMINIO



Parque interior

Imágenes referenciales, sujetas a variación.



Una identidad que inspira

La Plata refleja **ganar, crecer, llegar lejos y aprovechar cada oportunidad** que la vida ofrece.
Aquí no solo estrenas departamento, estrenas una nueva etapa.



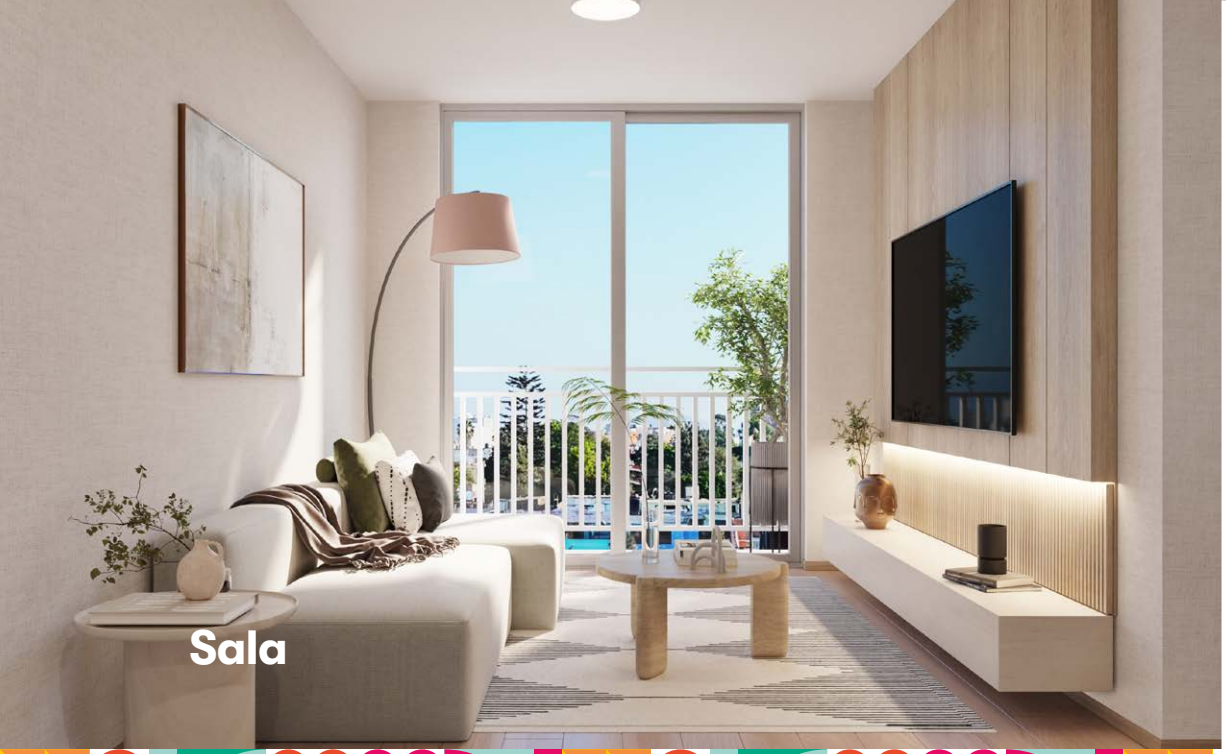
El espacio que necesitas, en cada etapa

Ambientes con **acabados de calidad y diseño inteligente** para tu comodidad y crecimiento.



Es momento de comenzar

Si buscas un hogar accesible, bien ubicado y que te impulse a lograr más, **Condominio La Plata es tu mejor aliado**.



Sala



Comedor



Dormitorio Principal

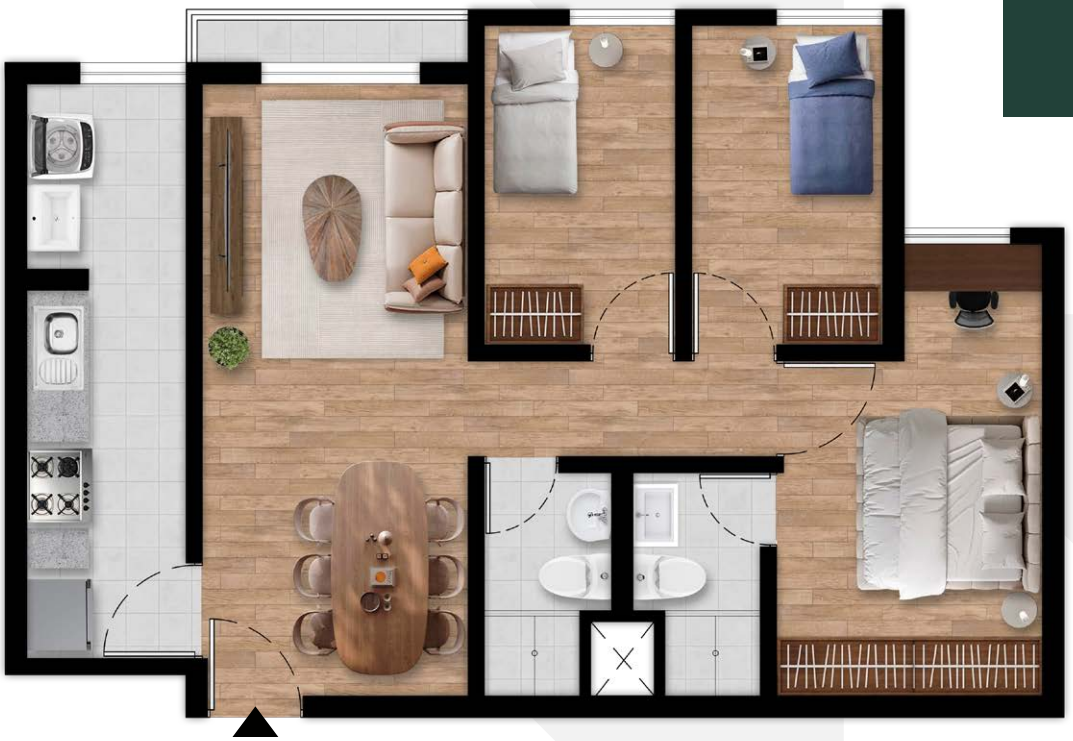
Imágenes referenciales, sujetas a variación.



Cocina - Lavandería

Departamentos
FLATS

ETAPA EN PREVENTA



Desde
59.9 m²
3 Dormitorios
2 Baños

(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos.

La Plata
CONDOMINIO

VIVE PARA GANAR,
VIVE TU MOMENTO,
VIVE EN LA PLATA

CLASEM
EOM

+ 18,000 VIVIENDAS CONSTRUIDAS

18 AÑOS DE EXPERIENCIA

11 PROYECTOS EN EJECUCIÓN

8 REGIONES DEL PAÍS

Condominio Aurora Park · Cond. Los Parques de San Gabriel · Cond. Santa Sofía · Cond. El Mirador del Golf · Cond. Club El Rosedal · Los Parques del Sol · La Arboleda Cerro Colorado · Residencial Alameda Park · Residencial Lomas de la Alameda · Las Lomas de Yura · Paseo de la Alameda



PIURA	CHICLAYO	CHICLAYO	TRUJILLO	HUANCAYO	ICA	AREQUIPA	AREQUIPA	AREQUIPA	AREQUIPA	TACNA
						Cerro Colorado	Miraflores	Miraflores	Yura	

Celebramos con orgullo por segundo año consecutivo el reconocimiento otorgado por el Fondo Mivivienda como **“Segundo Promotor Inmobiliario con Mayor Colocación de Viviendas con el Crédito MiVivienda en Provincia - 2025”**.



Encuentra tu hogar ideal en:
www.clasem.com

La Plata

CONDOMINIO

OFICINA DE VENTAS

Av. Argentina 3146 - 3168, Callao

CONVERSEMOS

941 331 630 | 991 543 947

CLASEM

EOM