

📍 Chiclayo

Imagen referencial, sujeta a variación.

PREVENTA

Vive como siempre
lo imaginaste

Departamentos de 3 ambientes

Santa Sofia CONDOMINIO



CLASEM
EOM

Un nuevo concepto de vivir

En **Condominio Santa Sofía**, redefinimos el significado de hogar. Un verdadero punto de origen donde tu familia se conectan y sus historias se entrelazan.



Santa condominio
Sofia

Este condominio no solo brinda seguridad y calidez, sino que es el punto de partida de una nueva etapa para ti y tu familia, **un espacio pensado para crecer sin límites** y disfrutar de lo mejor de Chiclayo.

2 Dormitorios + Ambiente Flex

Desde 63 m²

Imagen referencial, sujeta a variación.

Conectado a lo que necesitas



La ubicación de Santa Sofía no es un simple punto en el mapa, es el lugar estratégico que te conecta con todo lo que te importa en Chiclayo. Vivirás cerca de las principales vías y servicios, para que tu vida sea más fácil y cómoda.



Centros
educativos



Centros
de comercio



Centros
de salud



- 1 **SENCICO** - 3 min.
- 2 **USMP (Univ. San Martín de Porres)** - 3 min.
- 3 **SENATI** - 3 min.
- 4 **Cond. Los Parques de San Gabriel** - 1min.
- 5 **METRO** - 5 min.
- 6 **Parroquia San Juan María Vianney** - 5 min.
- 7 **Estadio Elías Aguirre** - 5 min.
- 8 **UTP (Univ. Tegnológica del Perú)** - 4 min.
- 9 **Hospital Regional Lambayeque** - 5 min.
- 10 **Mall Aventura** - 4 min.

Muy cerca a **TODO**



Áreas comunes para disfrutar y crecer

En Condominio Santa Sofía, tu hogar se extiende más allá de tu departamento. Hemos diseñado cada espacio para que la vida de tu familia crezca y se conecte, creando momentos inolvidables todos los días.



Áreas verdes y juegos
para niños



Salón de usos múltiples
(SUM)



Zona de parrillas



Parque Interior

Imágenes referenciales, sujetas a variación.



Imágenes referenciales, sujetas a variación.



Imágenes referenciales, sujetas a variación.



SUM



Zona de
Parrillas

Ambiente Flex

Un espacio flexible que se adapta a tu ritmo de vida. Perfecto para trabajar, recibir a tus invitados o disfrutar tus pasatiempos. **Tu vida, a tu medida.**

Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Clasem se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación.



Estudio

Dormitorio secundario

Cuarto de yoga

Pregunta por nuestras otras Tipologías

DESDE
63 m² ▶ HASTA
78 m²

Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Ningún ambiente incluye closets u otro mobiliario no especificado en esta presentación. Imagen referencial, sujeto a variación.

Depas de 2 dormitorios + Ambiente flex

PRECIO DE PREVENTA



Ambiente Flex

CLASEM
EOM

+ 18,000
VIVIENDAS
CONSTRUIDAS

+ 16
AÑOS DE
EXPERIENCIA

11
PROYECTOS
EN EJECUCIÓN

9
REGIONES
DEL PAÍS

OTROS PROYECTOS EN VENTA

Parque Santa Margarita



PIURA



CHICLAYO

Los Parques de San Gabriel



TRUJILLO

El Mirador del Golf



HUANCAYO

El Rosedal



ICA

Los Parques del Sol



Cerro Colorado

LA ARBOLEDA Cerro Colorado



Miraflores

Residencial Lomas de la Alameda



Yura

Las Lomas de Yura



TACNA



Paseo de la Alameda

Hoy celebramos con orgullo el reconocimiento otorgado por el Fondo MiVivienda como **"Segundo Promotor Inmobiliario con Mayor Colocación de Viviendas con el Crédito MiVivienda en Provincia - 2024"**.



Encuentra tu hogar ideal en:
www.clasem.com

Santa Sofia

CONDOMINIO

OFICINA DE VENTAS

Av. Evitamiento S/N a espaldas de SENCICO,
(A 5 min. de SENATI) - Chiclayo

CONVERSEMOS

986 608 323 | 947 517 477

CLASEM
EOM