

COND.
**El Mirador
del Golf**

Entrega Dic. 2025



📍 Trujillo

Vivir tranquilo,
se disfruta
mejor

Departamentos de 3 ambientes



CLASEM
EOM

Un nuevo horizonte para tu familia

En El Mirador del Golf, no solo encontrarás un departamento, sino un espacio que invita a disfrutar cada instante y ver la vida desde otra perspectiva.





COND.
**El Mirador
del Golf**

Este condominio redefine la forma de vivir. Aquí, la tranquilidad de un entorno exclusivo y las vistas se combinan para ofrecerte una experiencia de vida única en Trujillo.

 **2 Dormitorios + Ambiente Flex**
 **Desde 62 m²**

**Un condominio
pensado para
elevar tu estilo
de vida**

Lo mejor de Trujillo, a minutos

El Mirador del Golf te conecta con lo esencial: educación, seguridad, salud, recreación y restaurantes. Rodeado de servicios, accesos y zonas exclusivas, te permite disfrutar de lo mejor de Trujillo sin alejarte de casa.



Centros
educativos



Centros
de comercio



Centros
de salud



Restaurantes

OFICINA DE VENTAS

◎ **Prolog. César Vallejo 2670 - 2680,**
Urb. El Mirador del Golf
Víctor Larco Herrera





Áreas comunes para disfrutar y compartir

Aquí, las mejores experiencias no se viven solo en casa, sino en cada rincón. Espacios creados para conectarte con tu familia, tus amigos y con lo que más disfrutas.



Plaza interior



Zona de parrillas



Sala de TV



Gimnasio

*Las áreas comunes serán entregadas de manera secuencial en función del desarrollo del proyecto.



A photograph of a modern apartment complex. In the foreground, there is a circular fountain with water spraying upwards. The complex features several buildings with light-colored facades and multiple balconies. A white gate is visible on the left, and a pink sign with the text 'CLASEM' is on the right. A green curved line graphic is in the bottom left corner.

Un acceso
que combina
seguridad,
calma y
elegancia.

Ingresos Controlados



Un espacio central para respirar, conversar y compartir.



Plaza Interior



Lugar
pensado para
cuidar de ti sin
salir de casa.

 Gimnasio

Imágenes referenciales, sujetas a variación.



El rincón donde
cada reunión se
siente como en
casa.



Sala de TV

Imagenes referenciales, sujetas a variación.



Aquí, el aroma de un buen momento se comparte en familia.

Zona de parrillas

Imagenes referenciales, sujetas a variación.

Ambiente Flex

Un espacio flexible que se adapta a tu ritmo de vida. Perfecto para trabajar, recibir a tus invitados o disfrutar tus pasatiempos. **Tu vida, a tu medida.**

Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Clasem se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación.



Dormitorio secundario



Cuarto de videojuegos



Cuarto de yoga



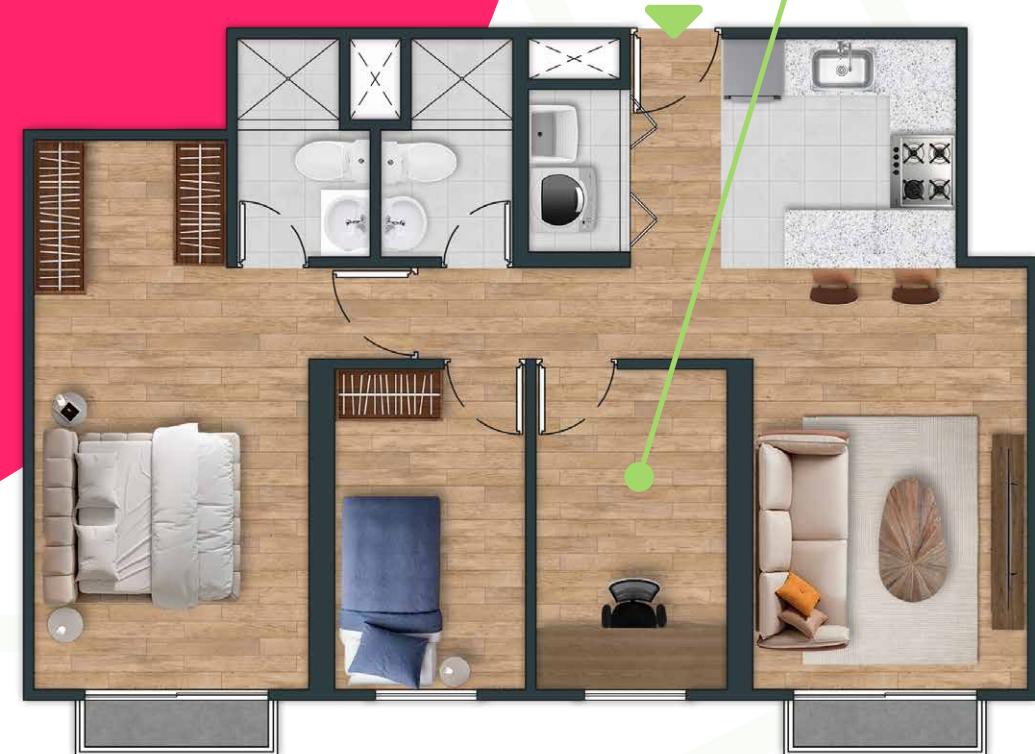
Departamentos 2 dormitorios + Ambiente flex

En el Mirador del Golf no solo encuentras un departamento, encuentras un espacio hecho para disfrutar, crecer y vivir a tu manera. **Cada detalle ha sido diseñado para tu comodidad y estilo.**

DESDE
62 m² HASTA
86 m²



Entrega Dic. 2025



Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Ningún ambiente incluye closets u otro mobiliario no especificado en esta presentación. Clasem se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación.

CLASEM
EOM

+ 15,700
VIVIENDAS
CONSTRUIDAS

+ 16
AÑOS DE
EXPERIENCIA

11
PROYECTOS
EN EJECUCIÓN

9
REGIONES
DEL PAÍS

OTROS PROYECTOS EN VENTA

CONO
**Parque Santa
Margarita**

CONO
**Los Parques de
San Gabriel**

CONO
**El Mirador
del Golf**

CONO
El Rosedal

Los Parques del Sol

LA
ARBOLEDA
Cerro Colorado

Residencial
Lomas
de la Alameda

Las Lomas
de Yura

Paseo de la
Alameda



PIURA



CHICLAYO



TRUJILLO



HUANCAYO



ICA



AREQUIPA

Cerro Colorado



AREQUIPA

Miraflores



AREQUIPA

Yura



TACNA

Hoy celebramos con orgullo el reconocimiento otorgado por el Fondo MiVivienda como **“Segundo Promotor Inmobiliario con Mayor Colocación de Viviendas con el Crédito MiVivienda en Provincia - 2024”**.



Encuentra tu hogar ideal en:
www.clasem.com

CLASEM
EOM

**COND.*El Mirador
del Golf***

OFICINA DE VENTAS

📍 **Prolog. César Vallejo 2670 - 2680,**
Urb. El Mirador del Golf - Víctor Larco Herrera

CONVERSEMOS

📞 **922 404 148 | 922 404 058**