

El Tambo

Av. Circunvalación N°674, Saños Chico
El Tambo - Huancayo (Ref. a 100 metros de la UTP)

ENTREGA INMEDIATA



COND. *El Rosedal* CLUB

CLASEM

EOM

CLASEM

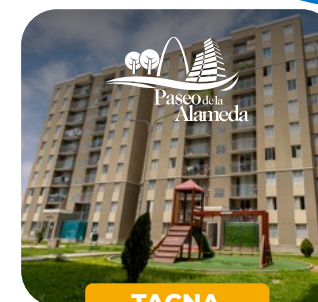
EOM

Fundada en el año 2008, CLASEM es la empresa dedicada al desarrollo, promoción y construcción de proyectos de vivienda repetitiva a nivel nacional.

+15,700
DE viviendas entregadas
a nivel nacional

RECONOCIMIENTO Y CERTIFICACIÓN

CLASEM se sometió a la evaluación de SGS para alcanzar la Homologación Proveedores. Los resultados fueron satisfactorios, alcanzándose la más alta calificación.





Muy cerca a todo

📍 Av. Circunvalación N°674 (Ex Intihuatana), Saños Chico
El Tambo - Huancayo (Ref. a 100 metros de la UTP)

Condominio cerrado con ingresos controlados



IMAGEN REAL

Áreas verdes para disfrutar en familia



IMAGEN REAL

Gimnasio para las rutinas diarias



IMAGEN REAL

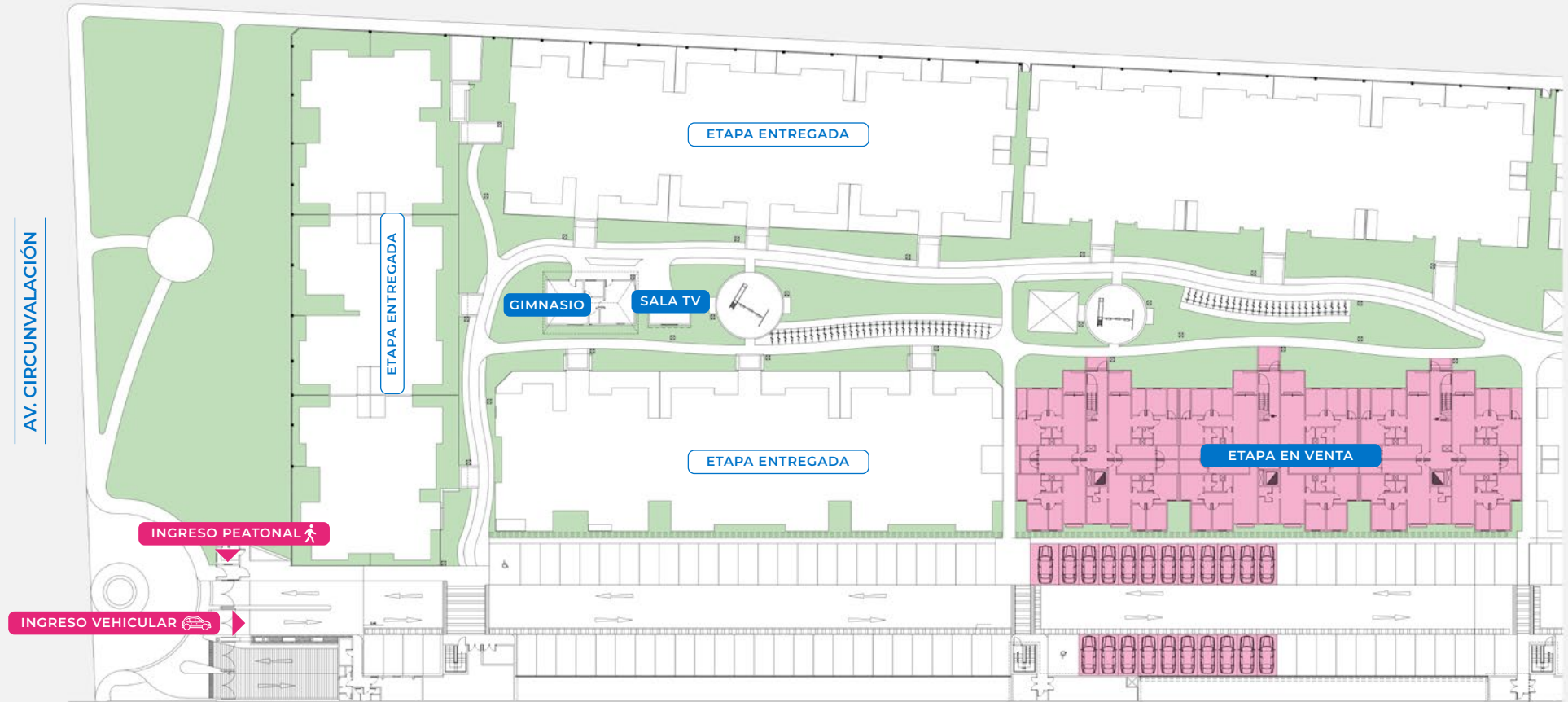
Sala de TV

tus mejores momentos
de entretenimiento



AV. TAHUANTINSUYO

AV. CIRCUNVALACIÓN



* Las áreas comunes serán entregadas de manera secuencial en función del desarrollo del proyecto. CLASEM se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación.

Planimetría General

ENTREGA INMEDIATA

Tipo A - 103

Fase 2.1 - Edificio 11

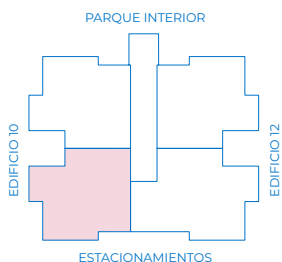
Área construida

69.69 m²

Área ocupado

75.51 m²

 3 Dormitorios



BENEFICIOS DE TU NUEVO DEPA

- AHORRO DE ENERGÍA** 
- CONSUMO RACIONAL DE AGUA** 
- ESTAC. DE BICICLETAS** 
- TERMA ELÉCTRICA** 

Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Ningún ambiente incluye clósets u otro mobiliario no especificado en esta presentación. CLASEM se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación. Las unidades que tengan la certificación Mi Vivienda Sostenible incluyen luminarias de bajo consumo de energía colocadas en cocina-lavandería, dormitorios, sala-comedor y baños. Las unidades que tengan la certificación Mi Vivienda Sostenible incluyen un (01) calentador de agua de bajo consumo de energía.

Tipo B - 103

Fase 2.1 - Edificio 10

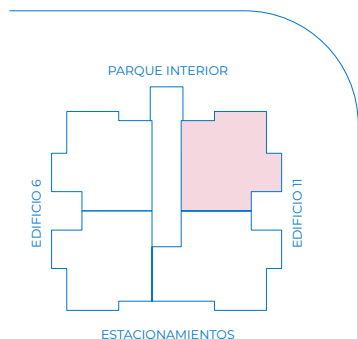
Área construida

66.02 m²

Área ocupado

62.52 m²

 3 Dormitorios



BENEFICIOS DE TU NUEVO DEPA

AHORRO DE ENERGÍA



CONSUMO RACIONAL DE AGUA



ESTAC. DE BICICLETAS



TERMA ELÉCTRICA



Tipo E - 102

Fase 2.1 - Edificio 10

Área construida

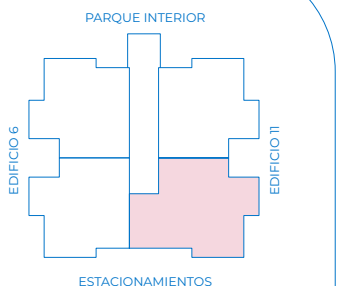
75.10 m²

Área ocupado

79.58 m²

 3 Dormitorios

+ Estudio



BENEFICIOS DE TU NUEVO DEPA

- AHORRO DE ENERGÍA** 
- CONSUMO RACIONAL DE AGUA** 
- ESTAC. DE BICICLETAS** 
- TERMA ELÉCTRICA** 

Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Ningún ambiente incluye clósets u otro mobiliario no especificado en esta presentación. CLASEM se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación. Las unidades que tengan la certificación Mi Vivienda Sostenible incluyen luminarias de bajo consumo de energía colocadas en cocina-lavandería, dormitorios, sala-comedor y baños. Las unidades que tengan la certificación Mi Vivienda Sostenible incluyen un (01) calentador de agua de bajo consumo de energía.

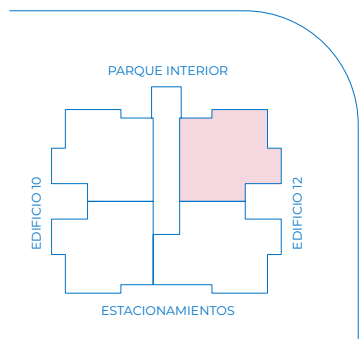
Tipo A

Fase 2.1 - Edificio 11

Área desde

70.32 m²

 3 Dormitorios



BENEFICIOS DE TU NUEVO DEPA

AHORRO DE ENERGÍA



CONSUMO RACIONAL DE AGUA



ESTAC. DE BICICLETAS



TERMA ELÉCTRICA



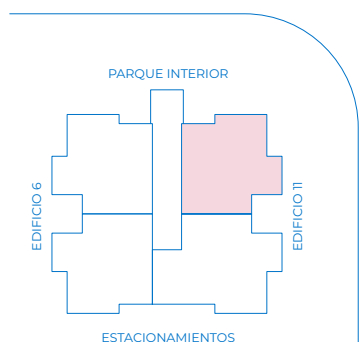
Tipo B

Fase 2.1 - Edificio 10 y 12

Área desde

63.14 m²

 3 Dormitorios



BENEFICIOS DE TU NUEVO DEPA

- AHORRO DE ENERGÍA** 
- CONSUMO RACIONAL DE AGUA** 
- ESTAC. DE BICICLETAS** 
- TERMA ELÉCTRICA** 

Estas imágenes contienen elementos de decoración para facilitar la comprensión de los ambientes. Ningún ambiente incluye clósets u otro mobiliario no especificado en esta presentación. CLASEM se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso a los productos y proyectos mostrados en la presentación. Las unidades que tengan la certificación Mi Vivienda Sostenible incluyen luminarias de bajo consumo de energía colocadas en cocina-lavandería, dormitorios, sala-comedor y baños. Las unidades que tengan la certificación Mi Vivienda Sostenible incluyen un (01) calentador de agua de bajo consumo de energía.

Beneficios Clasem



Accede a un bono de descuento ofrecido por el Nuevo Crédito Mi Vivienda impulsado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, y dirigido a quienes compren un departamento certificado como “Sostenible”, “Econoamigable”, cuyo diseño y construcción está pensado para disminuir el impacto sobre el medioambiente.



Si compraste un departamento en uno de nuestros proyectos, conviértete en un Referido Preferido en Clasem y gana beneficios exclusivos por recomendar a tus amigos y familiares.





Conoce tu futuro DEPA



Departamento piloto

Gracias a las más
de **15,700 familias**
que confiaron
en nosotros!

Contáctanos **AHORA**, que
estamos listos para ayudarte

Yadira García

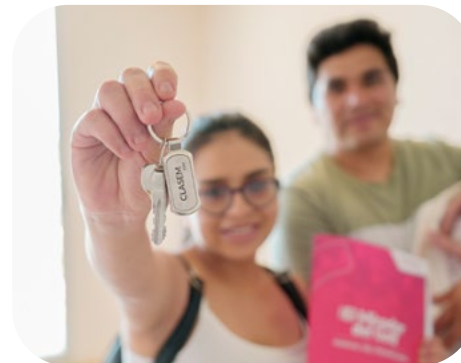
📞 934 895 050

✉ yadira.garcia@condominioelrosedal.com

Evelin Alejos

📞 946 105 787

✉ evelin.alejos@condominioelrosedal.com



The background is a vibrant pink color. It features several large, thick, curved shapes in blue and white. One blue shape is at the top right, another blue shape is at the bottom left, and a white shape is on the right side. There are also white shapes on the left side.

CLASEM

EOM

www.clasem.com

Encuétranos en:    